

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE  
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Num. 19/24

Del. 17/01/2024

**Oggetto:**

"Affidamento delle opere e dei lavori per l'installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell'edificio n.4, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA"

Proposta di deliberazione n.	588/23
Data Proposta di deliberazione	14/12/2023
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	BURATTI CLAUDIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2024/240013 del 12/01/2024

IL Direttore Amministrativo  
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario  
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario  
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO  
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL  
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI  
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

## **UOC TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNARIA CLINICA**

**Il Responsabile  
Ing. Erminio Pace**

**OGGETTO:** “l’affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”

### **PREMESSO** che

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 35 del 30/01/2023 sono stati approvati gli atti di gara per la procedura di affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica (livello di conoscenza LC2) dell'Edificio 4, di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, secondo i contenuti del disposto dell'OPCM n. 3274/20003 ss.mm.ii. ed in conformità alle NTC vigenti - CIG 9622865F65;
- In ottemperanza alla delibera sopra richiamata, è stata indetta la procedura di gara telematica G02028 che si è svolta attraverso la piattaforma Maggioli in dotazione all’ente appaltante;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 123 del 22/03/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la medesima procedura: Gara a procedura negoziata da espletarsi su piattaforma informatica, ex art. 36, comma 2 lettera B) del D.lgs. n. 50/2016, così come modificato e integrato, ai sensi dell’Art. 2 lettera b L. 120 11/09/2020, per l’affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica (livello di conoscenza LC2) dell’Edificio 4, di proprietà dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, secondo i contenuti del disposto dell’OPCM n. 3274/20003 ss.mm.ii. ed in conformità alle NTC vigenti;
- Con Deliberazione n. 181 del 2/05/2023 è stato affidato il servizio di verifica della vulnerabilità sismica (livello di conoscenza LC2) sull'Edificio 4, di proprietà dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, secondo i contenuti del disposto dell'OPCM n. 3274/20003 ss.mm.ii. ed in conformità alle NTC vigenti (CIG 9622865F65) in favore dell’operatore economico TERA S.R.L.;

### **DATO ATTO** che

- L'edificio numero 4 sorge all'interno della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana. Al suo interno sono ubicati numerosi laboratori e servizi per il controllo e la gestione dei rischi in sanità e benessere animale, sicurezza alimentare e igiene degli allevamenti e

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

delle produzioni zootecniche. L'edificio 4 si sviluppa su un piano interrato e tre piani fuori terra con una struttura a telaio in c.a. e solai in latero cemento;

- L'obiettivo della Direzione Generale era quello di verificare se l'edificio 4 raggiunge i requisiti minimi di sicurezza, previsti dalle vigenti Norme Tecniche (DM 2018) dell'edificio e valutare la necessità o meno di procedere all'esecuzione di interventi di miglioramento sismico;

- Le prove e le verifiche tecniche sono state eseguite attraverso sopralluoghi, campionamenti, saggi e rilievi effettuati sul posto e basandosi sulla documentazione e sugli elaborati grafici che sono stati messi a disposizione dalla committenza. Acquisiti tutti i parametri necessari, l'operatore economico incaricato ha potuto eseguire un'analisi simulata della struttura, delle armature e dei singoli elementi strutturali, verificando il loro comportamento rispetto alle prescrizioni normative;

- Sulla base delle risultanze delle analisi portate a termine, il dott. Ing. Giuseppe Zaccariello della TERA S.R.L. ha potuto restituire la classificazione sismica della Edificio 4 secondo quanto stabilito dalle NTC2018;

- Nel paragrafo "Conclusioni" della relazione tecnica generale, a firma del dott. Ing. Giuseppe Zaccariello viene individuata la causa origine delle lesioni riscontrate nell'Edificio 4. In particolare l'ing. afferma *"Dalle analisi delle deformate si può osservare che il corpo di fabbrica principale e la parte della struttura sorretta dai pilastri frontali, rispondono in modo diverso alle azioni orizzontali in quanto hanno rigidzze molto differenti. Quanto osservato potrebbe aver determinato un differenziale di deformazione tra i due corpi che viene amplificato in corrispondenza degli elementi non portanti di maggiore rigidzza"*;

#### **CONSIDERATO** che

- all'esito delle verifiche sulla vulnerabilità sismica (livello di conoscenza LC2) dell'edificio 4, il dott. Ing. Giuseppe Zaccariello della TERA S.R.L. afferma che *"Per .... omissis .... la struttura in oggetto, la norma non prevede l'obbligo di miglioramento o adeguamento sismico delle strutture, di conseguenza la struttura oggetto di analisi non rientra nella casistica di obbligo di intervento"*;

- tuttavia il medesimo tecnico suggerisce *"l'esecuzione di una campagna di monitoraggio dello stato fessurativo per la durata di almeno 12 mesi per depurare le misurazioni dai naturali movimenti conseguenti ai cicli stagionali"*;

#### **DATO ATTO** che

In conformità alle prescrizioni del tecnico incaricato, la Direzione Generale dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana non intende eseguire interventi o opere di miglioramento sismico sull'edificio 4, tuttavia, ai fini della massima salvaguardia della salute e della sicurezza dei lavoratori dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale, ritiene utile eseguire un

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

monitoraggio costante delle lesioni presenti mediante l'installazione di tre deformometri a controllo elettronico con frequenza di lettura oraria, collegati ad un datalogger wireless così da consentire il trasferimento delle misure ad una centralina di raccolta per la memorizzazione e per l'esportazione dei dati;

**VISTO** che

- il tecnico della TERA S.R.L. suggerisce una ditta per l'installazione di tre deformometri, in possesso di documentate esperienze pregresse e requisiti di carattere generale inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste;
- nell'albo della UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica non risultano iscritte ditte in grado di eseguire l'installazione e il monitoraggio sopra richiamato;
- che in ragione dell'importo offerto per la prestazione in parola, inferiore a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018 è possibile procedere all'affidamento senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- viene rispettato il principio di rotazione in quanto non avendo la stazione appaltante affidato un precedente appalto al contraente né una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, né nella stessa categoria di opere;

**CONSIDERATO** che

- il preventivo di spesa, per l'installazione e il monitoraggio, per un periodo di 12 mesi fornito dalla Geo Logica s.r.l., con sede in Via dei Piceni, 26 – 00185 Roma (RM), è pari a € 4.000,00 oltre IVA;
- il preventivo acquisito è allegato alla presente proposta deliberativa e ne costituisce parte integrante e sostanziale (All.1);

**DATO ATTO** che

- l'offerta è stata presentata dalla Geo Logica s.r.l., con sede in Via dei Piceni, 26 – 00185 – Roma (RM), P.IVA 01673750665, con preventivo di spesa pari ad € 4.000,00 oltre IVA;
- sono sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto alla Geo Logica s.r.l., con sede in Via dei Piceni, 26 – 00185, Roma (RM).

**VISTO**

- ai sensi dell'art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018;
- le Linee Guida ANAC;
- la legge 5 novembre 1971 n. 1086;
- la legge 2 febbraio 1974 n. 64;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- il D. M. Infrastrutture Trasporti 17/01/2018;
- il D. M. Infrastrutture Trasporti 14 gennaio 2008;
- la circolare 2 febbraio 2009 n. 617 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

### **PROPONE**

1. dà atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. autorizza per le motivazioni esposte in premessa, “l’affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”, in favore della Geo Logica s.r.l., con sede in Via dei Piceni, 26 – 00185, Roma (RM);
3. prende atto che la spesa per l’affidamento è pari a € 4.000,00 IVA esclusa;
4. di imputare la spesa al capitolo di bilancio n. n. 300501000020 “manutenzione locali /impianti.”

Uoc Tecnico-Patrimoniale  
Ingegneria Clinica e Informatica  
Ing. Erminio Pace

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dr. Stefano Palomba**

**OGGETTO:** “affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”;

**VISTA** la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Informatica avente ad oggetto: “affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”;

**SENTITI** il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** di doverla approvare così come proposta,

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”, sottoscritta dal responsabile dell’ UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

Autorizza per le motivazioni esposte in premessa, “l’affidamento delle opere e dei lavori per l’installazione e il monitoraggio dei deformometri a controllo elettronico, collegati ad un datalogger wireless nell’edificio n.4, ai sensi dell’art. 1, comma 130, della Legge n. 145/2018, della sede di Roma dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana - CIG: A03CDF08CA”, in favore della Geo Logica s.r.l., con sede in Via dei Piceni, 26 – 00185, Roma (RM);

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

3. prende atto che la spesa per l'affidamento è pari a € 4.000,00 IVA esclusa;
4. di imputare la spesa al capitolo di bilancio n. 300501000020 "manutenzione locali /impianti."

Il Commissario Straordinario  
Dr. Stefano Palomba